

Затверджено
Рішення Рокитнівської селищної ради
від 04 червня 2021 року № 668

**Програма
забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених
батьківського піклування, та осіб з їх числа на 2021 – 2023 роки**

I. Загальні положення

Законодавчим підґрунтям для розроблення Програми є Житловий кодекс Української РСР, Закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», доручення Прем'єр-міністра України від 09 листопада 2020 року № 45970/0/1-20 «За результатами Всеукраїнської наради з питань формування та реалізації державної політики у сфері прав дітей, зокрема стосовно забезпечення прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, на сімейне виховання, проведеної 3 листопада 2020 року».

За результатами аналізу, станом на 15 травня 2021 року в громаді проживає 125 дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування. Із них: 7 дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, мають право власності на житло, 118 дітей цієї категорії мають житло на праві користування.

Законодавство України гарантує право на позачергове отримання впорядкованого житла дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, а також особам з їх числа. Проте, упродовж 2020 року в громаді отримали кошти на придбання житла лише дев'ять осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, що становить 1 відсоток потреби.

II. Мета Програми і шляхи її досягнення

Основні положення Програми спрямовані на вирішення пріоритетних завдань державної політики у сфері забезпечення житлових прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа:

ведення обліку нерухомого майна, право власності на яке мають діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування;

вивчення технічного стану житлових приміщень, що перебувають у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування;

упорядкування житла, що перебуває у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування;

вивчення потреб у забезпеченні дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа упорядкованим соціальним житлом;

ведення обліку дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського

підклування, та осіб з їх числа, які мають право на отримання соціального житла; формування житлового фонду соціального призначення для забезпечення потреб дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

Виконання Програми сприятиме реалізації права дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на упорядкування житла, що належить їм на праві власності, та на позачергове забезпечення упорядкованим соціальним житлом після завершення їх перебування у відповідних інтернатних установах, дитячих будинках сімейного типу, прийомних сім'ях, завершення терміну піклування над такими дітьми, а також після завершення ними навчання у вищих навчальних закладах, строкової служби у Збройних Силах України, повернення з місць позбавлення волі.

III. Обсяги та джерела фінансування Програми

Фінансове забезпечення Програми здійснюється за рахунок коштів обласного бюджету (30 відсотків), місцевого бюджету (70 відсотків) на умовах співфінансування та з інших джерел відповідно до чинного законодавства.

IV. Очікувані результати виконання Програми

Виконання Програми дасть змогу:

забезпечити збереження житла, що є власністю дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування;

провести обстеження стану житлових приміщень, що перебувають у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, та оцінку вартості упоряджувальних робіт з урахуванням встановлених санітарних і технічних вимог, скласти проєктно-кошторисну документацію на проведення таких робіт з урахуванням встановлених санітарних і технічних вимог;

реконструювати чи відремонтувати житло, до якого будуть повертатися діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, після завершення перебування у відповідних закладах для таких дітей, дитячому будинку сімейного типу, прийомній сім'ї або після завершення терміну піклування над такими дітьми;

визначити потребу в забезпеченні соціальним житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, сформулювати бюджетні наміри для вирішення цього питання;

вирішити питання щодо взяття дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, у яких відсутнє житло, або якщо повернення до нього неможливе, на облік громадян, які мають право на отримання соціального житла;

забезпечити дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування,

та осіб з їх числа впорядкованим соціальним житлом;

надати тимчасове житло дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа;

запобігти незаконному відчуженню житла, право власності чи право користування яким мають діти-сироти чи діти, позбавлені батьківського піклування.

V. Основні напрями та заходи щодо реалізації Програми

Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи Програми	Виконавці	Строк виконання заходу	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень	У тому числі за роками (тис. гривень)		
						2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Попередження втрати житла дітьми-сиротами та дітьми, позбавленими батьківського піклування	1) ведення персоніфікованого реєстру нерухомого майна дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування	Служба у справах дітей Рокитнівської селищної ради, відділ житлово-комунального господарства, транспорту та благоустрою, старости громади	Постійно					
	2) вжиття заходів щодо попередження незаконного відчуження житла та майна, що належить або яким користуються діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування	Служба у справах дітей Рокитнівської селищної ради, відділ житлово-комунального господарства, транспорту та благоустрою, старости громади	Постійно					

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	3) встановлення опіки над житлом та майном, право власності на яке мають діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, та контроль за станом виконання опікунами обов'язків щодо його належного збереження	Служба у справах дітей Рокитнівської селищної ради, старости громади	Постійно					
	4) сприяння виготовленню правовстановлюючих документів на житло та майно, право власності на яке мають діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування	Відділ житлово-комунального господарства, транспорту та благоустрою, старости громади	Постійно					
2. Приведення у належний стан житлових приміщень, що перебувають у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування	1) проведення обстеження стану житлових приміщень, що перебувають у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування	Служба у справах дітей Рокитнівської селищної ради, старости громади	Постійно					

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	2) вжиття заходів щодо проведення ремонту житла, що перебуває у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, з урахуванням встановлених санітарних і технічних вимог	Служба у справах дітей Рокитнівської селищної ради, відділ житлово-комунального господарства, транспорту та благоустрою, старости громади	2021 – 2023 роки					
3. Забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа житлом та надання їм в подальшому благоустроєного жилого приміщення для постійного проживання	1) взяття дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, які досягли 16 років, та осіб з їх числа на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов	Служба у справах дітей Рокитнівської селищної ради, відділ житлово-комунального господарства, транспорту та благоустрою, старости громади	Постійно					
	2) забезпечення житлом осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, на умовах співфінансування (обласний бюджет – 30 відсотків, місцевий бюджет – 70 відсотків)	КУ «Центр надання соціальних послуг» Рокитнівської селищної ради, відділ житлово-комунального господарства, транспорту та благоустрою, старости громади	2021 – 2023 роки	Державний бюджет				
				Обласний бюджет	240,0	-	120,0	120,0
				Місцевий бюджет	560,0	-	280,0	280,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	3) ініціювання передачі забудовниками місцевій громаді частки жилої площі в новозбудованих будинках для потреб дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, а також осіб з їх числа, на підставах, передбачених законодавством	Виконавчий комітет селищної ради	Постійно					
	4) ініціювання передачі в комунальну власність житла, вилученого на підставі судових рішень або визнаного в установленому законом порядку безхазяйним або відумерлим, для потреб дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа	Відділ житлово-комунального господарства, транспорту та благоустрою, старости громади, виконавчий комітет селищної ради	Постійно					

Секретар ради

Марина ЛЕСКОВЕЦЬ